



# KAYA PALAZZO

RESORT & CASINO

## GİRNE



KONSEPT VE GENEL BİLGİLER

YAZ 2025



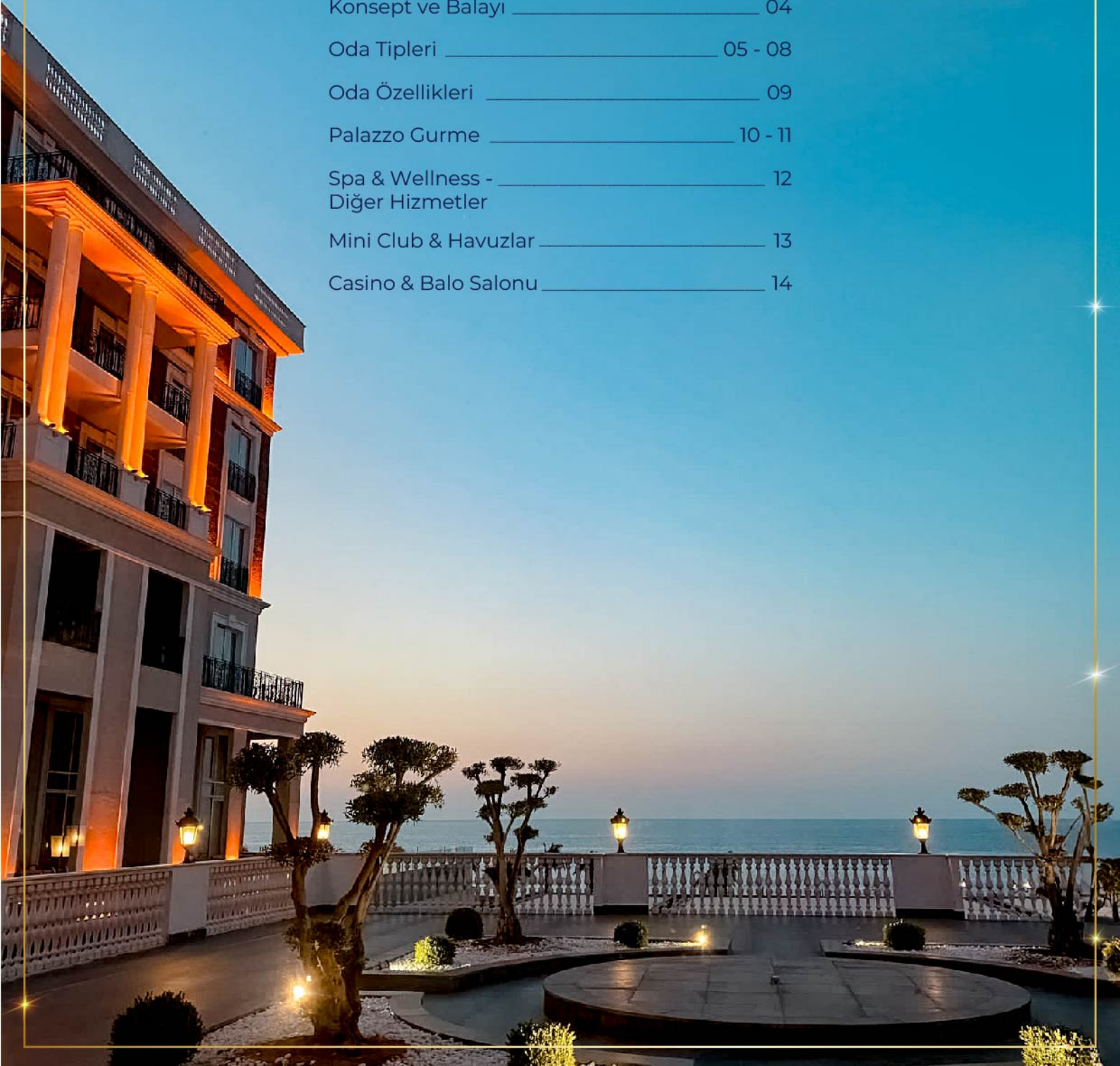


# KAYA PALAZZO

RESORT & CASINO  
GİRNE

## İçindekiler

|                                     |         |
|-------------------------------------|---------|
| Genel Bilgiler                      | 03      |
| Konsept ve Balayı                   | 04      |
| Oda Tipleri                         | 05 - 08 |
| Oda Özellikleri                     | 09      |
| Palazzo Gurme                       | 10 - 11 |
| Spa & Wellness -<br>Diğer Hizmetler | 12      |
| Mini Club & Havuzlar                | 13      |
| Casino & Balo Salonu                | 14      |





# KAYA PALAZZO

RESORT & CASINO

## GİRNE

### GENEL BİLGİLER

|               |                                                    |                          |                                |
|---------------|----------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| ŞİRKET        | Kaya Turistik Tesisleri Titreyengöl Otelcilik A.Ş. | SEZON                    | 12 ay                          |
| KATEGORİ      | Kaya Palazzo Hotels & Resorts                      | TOPLAM KAPALI ALAN       | 35.000 m2                      |
| KONSEPT       | Tam Pansiyon Plus & Oda Kahvaltı                   | TOPLAM AÇIK ALAN         | 30.000 m2                      |
| GENEL MÜDÜR   | Hakan DEMİRÇEKEN                                   | SATIŞ & PAZARLAMA MÜDÜRÜ |                                |
| ADRES         | Karaoğlanoğlu GİRNE-KKTC                           | E-POSTA                  | palazzogirne@kayahotels.com.tr |
| TELEFON       | 0 392 650 80 00                                    | FAKS                     | 0 392 650 80 25                |
| ÇAĞRI MERKEZİ | 444 52 92                                          | WEB SİTESİ               | www.kayapalazzohotels.com      |

### MESAFELER

|                           |       |                          |                                                                                             |
|---------------------------|-------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| ERCAN HAVA LİMANI         | 40 Km | OTEL-GAZİMAGUSA          | 80 Km                                                                                       |
| LARNACA HAVA LİMANI       | 93 Km | OTEL-KAPALI MARAŞ        | 86 Km                                                                                       |
| OTEL- GİRNE ŞEHİR MERKEZİ | 4 Km  | OTEL-KARMI İNGİLİZ KÖYÜ  | 5 Km                                                                                        |
| OTEL - GİRNE KALESİ       | 9 Km  | TRANSFER OLANAKLARI      | VIP transfer, otobüs, taksi (Havalimanı-Girne-Magosa-Lefkoşa)                               |
| OTEL-BELLAPAIŞ MANASTIRI  | 14 Km | SAHİL KONUMU VE UZUNLUĞU | Denize sıfır, 2.000 m2 özel platformlu iskele ve özel pavillionlar ve kumsal alan mevcuttur |
| OTEL-LEFKOŞA              | 36 Km |                          |                                                                                             |

### KARŞILAMA

|                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tüm misafirlerin kapı önünde karşılanması.                                                   |
| Girişte Prosecco, taze sıkılmış Kıbrıs portakal suyu, ev yapımı limonata ve çikolata ikramı. |
| Engelli Konuklar için genel mekânlarda uygun düzenlemelerin yapılması.                       |
| Yağmurlu günlerde şemsiye hizmeti.                                                           |

### KONUŞULAN DİLLER

TÜRKÇE

İNGİLİZCE

RUSÇA

### KULLANILAN KARTLAR

VISA

MASTER CARD

AMERICAN EXPRESS

\*Açık hava outletlerin (dış mekanda bulunan restoranlar, barlar, iskele v.s.) açılış-kapanış tarihi ve çalışma saatleri hava şartlarına göre değişiklik gösterebilir.

\*Otele evcil hayvan kabul edilmez.

\*Kaya Palazzo Kaya Palazzo Resort & Casino / Girne 2. ve 3. kişi/ kurumlara herhangi bir bilgi aktarmaksızın konsept üzerinde değişiklik yapma hakkını saklı tutar.





**KAYA PALAZZO**  
RESORT & CASINO  
GİRNE

## KONSEPT ÖZELLİKLERİ

### SÜİT ODA - KONSEPT ÖZELLİKLERİ

Aşağıda bulunan özellikler Süit oda fiyatlarına dâhildir.

24 saat Butler hizmeti, King Süit Deniz Manzaralı, Royal Süit Deniz Manzaralı ve Swim Up odalarımıza hizmet verilmektedir.

Odalara özel ikram.



### BALAYI KONSEPT ÖZELLİKLERİ

Aşağıda bulunan özellikler balayı çiftlerine özel Superior, Deluxe ve Deluxe Deniz oda fiyatlarına dâhildir.

Romantik özel oda süslemesi

Odaya canlı çiçek

Odaya Şampanya ve pasta servis

Alakart restoranda ücretsiz yemek (1 kez), Oda Kahvaltı konaklamalarda geçerli değildir.

Çiftlere özel SPA kullanımlarında % 10 indirim

### BALAYI SÜİT KONSEPT ÖZELLİKLERİ

Aşağıda bulunan özellikler balayı çiftlerine özel Süit oda fiyatlarına dâhildir.

Romantik özel oda süslemesi,

Odaya canlı çiçek,

Odaya Şampanya, çikolata ve çilek servis

Alakart restoranda ücretsiz yemek (1 kez), Oda Kahvaltı konaklamalarda geçerli değildir.

Giriş günün ertesi günü odaya şampanyalı kahvaltı servisi.

Çiftlere özel masaj 1 kez iki kişi (randevu ile)





# KAYA PALAZZO

RESORT & CASINO

## GİRNE

### ODA TİPLERİ

| ODA TİPİ                                                                          | KONUM    | MANZARA | MAKSİMUM KİŞİ SAYISI | ODA BÜYÜKLÜĞÜ     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|----------------------|-------------------|
| Süperior Oda                                                                      | Ana Bina | Kara    | 2 yetişkin +1 çocuk  | 37 m <sup>2</sup> |
| ÖZELLİKLER                                                                        |          |         |                      | TOPLAM            |
| French 1 yatak odası, açılabilir kanepeli oturma alanı, duş banyo, french balkon. |          |         |                      | 38                |



| ODA TİPİ                                                                                                                 | KONUM    | MANZARA | MAKSİMUM KİŞİ SAYISI | ODA BÜYÜKLÜĞÜ        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|----------------------|----------------------|
| Delüks Oda                                                                                                               | Ana Bina | Kara    | 2 yetişkin +2 çocuk  | 45-60 m <sup>2</sup> |
| ÖZELLİKLER                                                                                                               |          |         |                      | TOPLAM               |
| Twin veya French 1 yatak odası, köşe koltuk veya açılabilir kanepeli oturma alanı, duş veya küvetli banyo, french balkon |          |         |                      | 94                   |





## ODA TİPLERİ

06

| ODA TİPİ                                                                                                                                               | KONUM    | MANZARA | MAKSİMUM KİŞİ SAYISI | ODA BÜYÜKLÜĞÜ        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|----------------------|----------------------|
| Delüks Oda<br>Deniz Manzaralı                                                                                                                          | Ana Bina | Deniz   | 2 yetişkin +2 çocuk  | 45-60 m <sup>2</sup> |
| ÖZELLİKLER                                                                                                                                             |          |         |                      | TOPLAM               |
| Deniz manzaralı, Twin veya French 1 yatak odası, köşe koltuk veya açılabilir kanepeli oturma alanı, duş veya küvetli banyo, french balkon veya balkon. |          |         |                      | 92                   |



| ODA TİPİ                                                                                                                          | KONUM          | MANZARA | MAKSİMUM KİŞİ SAYISI | ODA BÜYÜKLÜĞÜ     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|----------------------|-------------------|
| Grand Süit                                                                                                                        | Anex & Anabina | Kara    | 2 yetişkin +2 çocuk  | 80 m <sup>2</sup> |
| ÖZELLİKLER                                                                                                                        |                |         |                      | TOPLAM            |
| French bed yatak odası, 1 adet büyük salon, açılabilir kanepeler, 2 adet duş ve yatak odasında jakuzi. French balkon veya balkon. |                |         |                      | 11                |



| ODA TİPİ                                                                                                                                                           | KONUM          | MANZARA | MAKSİMUM KİŞİ SAYISI | ODA BÜYÜKLÜĞÜ     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|----------------------|-------------------|
| Grand Süit<br>Deniz Manzaralı                                                                                                                                      | Anex & Anabina | Deniz   | 2 Yetişkin + 2 Çocuk | 80 m <sup>2</sup> |
| ÖZELLİKLER                                                                                                                                                         |                |         |                      | TOPLAM            |
| Deniz Manzaralı, french bed yatak odası, 1 adet büyük salon, açılabilir kanepeler. 2 adet duş ve yatak odasında deniz manzaralı jakuzi. French balkon veya balkon. |                |         |                      | 14                |







## ODA TİPLERİ

| ODA TİPİ                                                                                                                            | KONUM | MANZARA | MAKSİMUM KİŞİ SAYISI | ODA BÜYÜKLÜĞÜ      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
| King Süit<br>Deniz Manzaralı                                                                                                        | Anex  | Deniz   | 2 Yetişkin + 2 Çocuk | 120 m <sup>2</sup> |
| ÖZELLİKLER                                                                                                                          |       |         |                      | TOPLAM             |
| Deniz manzaralı, French bed yatak odası, 1 adet büyük salon ve açılabilir kanepeler<br>2 adet duş ve yatak odasında jakuzi, balkon. |       |         |                      | 4                  |

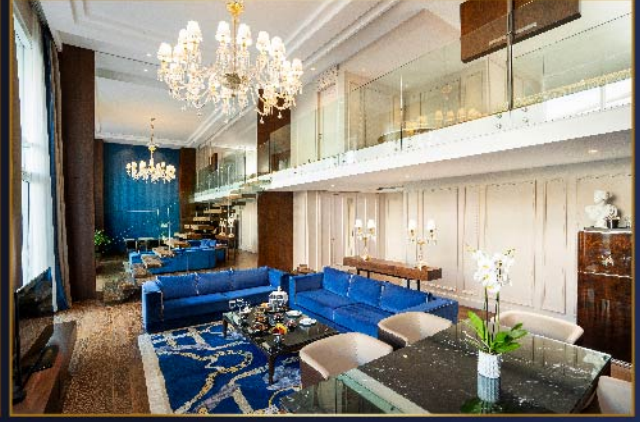


| ODA TİPİ                                                                                                                                            | KONUM | MANZARA | MAKSİMUM KİŞİ SAYISI | ODA BÜYÜKLÜĞÜ      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
| Royal Süit<br>Deniz Manzaralı                                                                                                                       | Anex  | Deniz   | 2 Yetişkin + 2 Çocuk | 150 m <sup>2</sup> |
| ÖZELLİKLER                                                                                                                                          |       |         |                      | TOPLAM             |
| Deniz manzaralı, French bed yatak odası, 1 adet büyük salon ve açılabilir kanepeler<br>2 adet duş ve yatak odasında deniz manzaralı jakuzi, balkon. |       |         |                      | 4                  |





| ODA TİPİ                                                                                                            | KONUM | MANZARA | MAKSİMUM KİŞİ SAYISI | ODA BÜYÜKLÜĞÜ      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
| Dubleks Süit Swim Up Deniz Manzaralı                                                                                | Anex  | Deniz   | 2 Yetişkin +2 Çocuk  | 110 m <sup>2</sup> |
| ÖZELLİKLER                                                                                                          |       |         |                      | TOPLAM             |
| 1 yatak odası (french), 1 oturma odası, 2 WC , 1 duş , 1 hidro masaj fonksiyonlu Jakuzi, direk havuza açılan teras. |       |         |                      | 2                  |



| ODA TİPİ                                                                                                                                                                               | KONUM | MANZARA | MAKSİMUM KİŞİ SAYISI | ODA BÜYÜKLÜĞÜ      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
| King Süit Swim Up Deniz Manzaralı                                                                                                                                                      | Anex  | Deniz   | 4 yetişkin +2 çocuk  | 150 m <sup>2</sup> |
| ÖZELLİKLER                                                                                                                                                                             |       |         |                      | TOPLAM             |
| Toplam iki yatak odası, direk havuz girişli, teras ve deniz manzaralı, dubleks; 1 adet büyük salon, 1 adet twin ve 1 adet french bed yatak odası, giyinme odası, jakuzi ve 2 adet duş, |       |         |                      | 1                  |



| ODA TİPİ                                                                                                                                                                                                            | KONUM | MANZARA | MAKSİMUM KİŞİ SAYISI | ODA BÜYÜKLÜĞÜ      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
| Royal Spa Süit Swim Up Deniz Manzaralı                                                                                                                                                                              | Anex  | Deniz   | 6 yetişkin +2 çocuk  | 300 m <sup>2</sup> |
| ÖZELLİKLER                                                                                                                                                                                                          |       |         |                      | TOPLAM             |
| Toplam üç yatak odası, direk havuz girişli, terası ve deniz manzaralı. 1 adet büyük salon, 1 adet twin bed ve 2 adet French bed yatak odası, hamam, buhar odası, masaj odası, giyinme odası, 2 jakuzi ve 3 adet duş |       |         |                      | 1                  |



\*Ayrıca Deluxe, Deluxe Deniz Manzaralı ve Süit odalarımızın bağlanabilir oda alternatifleri bulunmaktadır.



## ODA ÖZELLİKLERİ

[illegible]





# KAYA PALAZZO

RESORT & CASINO

## GİRNE

### PALAZZO GURME

|                         |                                                                     |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| ANA RESTORAN            | Zengin Kahvaltı Büfesi, Öğle ve Akşam Uluslararası Zengin Açık Büfe |
| ANA RESTORAN SERVİS BAR | Yerli ve Yabancı Alkollü ve Alkolsüz içecekler                      |

| RESTORAN        | AKTİVİTE                       | FORM        | AÇIKLAMA                                                                                                                                                                                           | YAZ SEZONU         |         |                   |
|-----------------|--------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------|-------------------|
|                 |                                |             |                                                                                                                                                                                                    | 15 NİSAN - 1 KASIM |         |                   |
|                 |                                |             |                                                                                                                                                                                                    | AÇILIŞ             | KAPANIŞ | TAM PANSİYON PLUS |
| PALAZZO BUFFET  | Kahvaltı                       | Açık Büfe   | Zengin Kahvaltı Büfesi, Diyet Büfesi, Tüm içecekler Masaya Servis                                                                                                                                  | 07:00              | 10:00   | ✓                 |
|                 | Geç Kahvaltı                   |             |                                                                                                                                                                                                    | 10:00              | 11:00   | ✓                 |
|                 | Öğle Yemeği                    | Açık Büfe   | Zengin Kahvaltı Büfesi, Diyet Büfesi, Tüm içecekler Masaya Servis                                                                                                                                  | 12:30              | 14:30   | ✓                 |
|                 | Akşam Yemeği*                  | Açık Büfe   | Uluslararası Zengin Açık Büfe, Farklı sunumlar, Diyet Büfe, Tüm içecekler Masaya Servis, Çocuklara öncelikli Hizmet                                                                                | 19:00              | 21:30   | ✓                 |
| PALAZZO PASTANE | Pastane Servisi                |             | Pastane Ürünleri ve içecek Servisi Ev Yapımı Kek, Turta, Macaron, Çikolata vb. ürünler.                                                                                                            | 11:00              | 21:00   | ÜCRETLİ           |
| DEVELİ RESTORAN | Ocakbaşı A'la Carte            | A'la Carte  | Türkiye'nin en ünlü Kebap Restoran Markası 'Develi Restoran' her gün 19:00 - 00:00 saatleri arasında hizmet verecektir.                                                                            | 19:00              | 00:00   | ÜCRETLİ           |
| ESKİ YER        | Akdeniz A'la Carte             | A'la Carte  | Akdeniz mutfağının vazgeçilmez mezeleriyle damakta bıraktığı nefis tadıyla her gün 19:00 - 00:00 saatleri arasında hizmet vermektedir. Cuma-Cumartesi günleri 80's - 90's DJ performansı mevcuttur | 19:00              | 00:00   | ÜCRETLİ           |
| ODA SERVİSİ     | Yiyecek-içecek                 | Oda Servisi | Zengin Yiyecek ve İçecek Menü                                                                                                                                                                      | 24 SAAT            | 24 SAAT | ÜCRETLİ           |
| MİNİBAR         | Yiyecek-İçecek-Kişisel Ürünler |             | Mini barımızda ücretli; soft içecekler, alkollü içecekler, hafif yiyecekler, çocuk ve kişisel ürünler bulunmaktadır.                                                                               | 19:00              | 24:00   | ÜCRETLİ           |

\*Açılış - Kapanış tarihi mevsim şartlarına göre değişiklik göstermektedir.

\*Mini Bar'da Günlük olarak Nespresso kahve çeşitleri, 2 şişe Abant Su ikramımızdır.

\*\*A'la Carte Restoranlarımız konaklayan misafirlerimiz için rezervasyon ve ücrete tabiidir.





# KAYA PALAZZO

RESORT & CASINO

## GİRNE

### BARLAR

| BARLAR            | AKTİVİTE                           | AÇIKLAMA                                                                                                                                                                                                                                        | YAZ SEZONU         |         |                   |
|-------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------|-------------------|
|                   |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                 | 15 NİSAN - 1 KASIM |         |                   |
|                   |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                 | AÇILIŞ             | KAPANIŞ | TAM PANSİYON PLUS |
| LOBBY LOUNGE      | YİYECEK & İÇECEK SERVİSİ & NARGİLE | Günün her saatinde uygun snack menüsü Yerli & Yabancı Premium Alkollü-Alkolsüz içeceklerin servis edildiği muhteşem atmosferi ile haftanın her günü sizlere hizmet verecektir. Çarşamba, Cuma ve Cumartesi akşamları canlı müzik bulunmaktadır. | 08:00              | 01:00   | ÜCRETLİ           |
| PALAZZO POOL BAR  | İÇECEK SERVİSİ                     | Yerli ve Yabancı Premium Alkollü-Alkolsüz içecekler.                                                                                                                                                                                            | 11:00              | 19:00   | ÜCRETLİ           |
| PALAZZO BEACH BAR | İÇECEK SERVİSİ                     | Yerli ve Yabancı Premium Alkollü-Alkolsüz içecekler.                                                                                                                                                                                            | 11:00              | 19:00   | ÜCRETLİ           |
| ALİBABA LOUNGE    | YİYECEK & İÇECEK SERVİSİ           | Yerli ve Yabancı Premium Alkollü-Alkolsüz içecekler, Nargile, Oyun Salonu, Süper Lig Maç yayınları.                                                                                                                                             | 11:00              | 19:00   | ÜCRETLİ           |

\*Açılış Kapanış tarihi mevsim şartlarına göre değişiklik göstermektedir.



## SPA & WELLNESS

SPA & Wellnes Hizmet Saatleri : 08.00 - 22.00

SPA Mekan Alanı : 2000 m<sup>2</sup>

### ÜCRETSİZ HİZMETLER

Kapalı Havuz

Fitness - Pilates

Sauna (2 adet 70 ve 90 derece)

Türk Hamamı (alınan bakımlar hariç)

İglo Odası

Dinlenme Alanı

Buhar Banyosu

Jakuzi

### ÜCRETLİ HİZMETLER

Masaj Hizmetleri

Güzellik Merkezi

Cilt ve Vücut Bakımı



## DİĞER HİZMETLER

| HİZMET                            | ÜCRETSİZ | ÜCRETLİ | HİZMET              | ÜCRETSİZ | ÜCRETLİ |
|-----------------------------------|----------|---------|---------------------|----------|---------|
| Market                            |          | ✓       | Alakart restoranlar |          | ✓       |
| Araç kiralama                     |          | ✓       | Nargile             |          | ✓       |
| Lobby'de kablosuz internet        | ✓        |         | Sahilde Pavilion    |          | ✓       |
| Odalarda kablosuz internet        | ✓        |         | Tekerlekli sandalye | ✓        |         |
| Genel alanlarda kablosuz internet | ✓        |         | Fotografçı          |          | ✓       |
| Çamaşırhane ve kuru temizleme     |          | ✓       | Bay& Bayan Kuaför   |          | ✓       |
| Özel kutlama organizasyonları     |          | ✓       | Doktor ve Hemşire   |          | ✓       |
| Özel akşam yemeği organizasyonu   |          | ✓       |                     |          |         |



  
**KAYA PALAZZO**  
 RESORT & CASINO  
 GİRNE

## MINI CLUB

Sağlıklı çocuk menüleri  
 04 - 16 ya için (Mini Club, Junior Club)  
 Çocuklar için hazırlanan özel gündüz aktiviteleri  
 Odalarda çizgi film kanalı  
 Bebek bakıcısı (Ücretli hizmet vermektedir.)  
 Mini Club'da hizmet saatleri mevsimlere göre değişiklik göstermektedir.

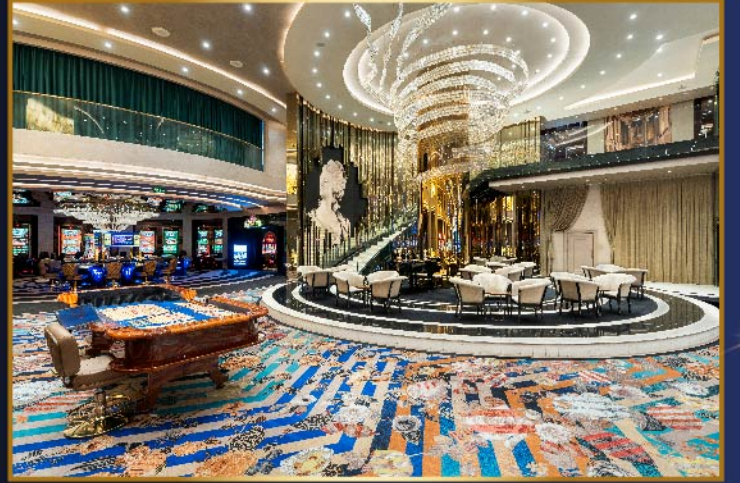
| KULÜP           | MİNİ CLUB                                                   | AKTİVİTE                                     | TAM PANSİYON PLUS | ÇALIŞMA SAATLERİ |
|-----------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------|------------------|
| (Mini & Junior) | Aktivite Odası, Oyun Bahçesi, Açık Çocuk Havuzu, Mini Disco | Yarışmalar<br>Mini Disco, Havuz Etkinlikleri |                   | 09:00-23:45      |



## HAVUZLAR

| HAVUZLAR           | AÇIK ALAN | KAPALI ALAN | ISITMALI | TATLI SU | DERİNLİK | M2  |
|--------------------|-----------|-------------|----------|----------|----------|-----|
| Ana havuz          | ✓         |             |          | ✓        | 1.40 m   | 685 |
| Çocuk havuzu       | ✓         |             |          | ✓        | 25 cm    | 100 |
| Yetişkin havuz +16 | ✓         |             |          | ✓        | 1.40 m   | 300 |
| SPA Kapalı havuz   |           | ✓           | ✓        | ✓        | 1.40 m   | 150 |





Casino Alanı : 5000m<sup>2</sup>

Son teknolojilerle donatılmış 267 adet slot makinası

23 adet canlı oyun masası

VIP Loca - Özel olarak dizayn edilmiş ayrı oyun salonu

Smart card Sistemi

Tüm makinaların bağlı olduğu büyük ödüllü Jackpot sistemi

## BALO SALONU

|           | YÜKSEKLİK | ALAN<br>M <sup>2</sup> | TİYATRO | SINIF | KOKTEYL | BANKET | U DÜZENİ |
|-----------|-----------|------------------------|---------|-------|---------|--------|----------|
| PALAZZO-I | 5,50 m    | 620                    | 550     | 425   | 620     | 425    | 200      |
| FUAYE     | 5,00m     | 150                    |         |       |         |        |          |







KAYA PALAZZO  
— RESORT & CASINO —  
GİRNE